Posl.br. Z-58623/10

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL
Ulica Hrvatske bratske zajednice bb

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE

Općinski građanski sud u Zagrebu, po sucu toga suda Martini Klanac u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Genero usluge d.o.o. Zagreb, Slavenskog 5, radi upisa prava vlasništva, dana 13. prosinca 2010. godine

r i j e š i o j e

U podulošku br. 1400/5326 k.o. Granešina, dopušta se slijedeći upis:

Temeljem ugovora o ustupu tražbine od 6. prosinca 2010. godine i izvatka iz sudskog registra Trgovačkog suda od 17. travnja 2009. godine

uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnini Grgić Ilije iz Sesveta, Savska cesta 52, OIB: 46807508832, koja se sastoji od stana na IX (devetom) katu lijevo koji se sastoji od tri sobe i sporednih prostorija u ukupnoj površini od 86,55 m2 kao posebnog dijela stambene zgrade Ulica Dubrava 37, Zagreb sagrađene na čest. br. 2986/788, po novoj izmjeri čest. br. 6232 k.o. Dubrava, za korist:

Genero usluge d.o.o. Zagreb, Slavenskog 5, OIB: 20488433963

Nalaže se provedba upisa.

U Zagrebu, 13. prosinca 2010. godine

S u d a c:
Martina Klanac v.r.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba Županijskom sudu u Zagrebu u roku od 15 (petnaest) dana od dana primitka prijepisa rješenja. Žalba se podnosi pismeno u 3 (tri) primjerka putem ovog suda.

Dostaviti:
1. Genero usluge d.o.o. Zagreb, Slavenskog 5, uz opomenu za plaćanje sudske pristojbe
2. Grgić Ilija iz Sesveta, Savska cesta 52

O tome obavijest:
1. Ministarstvo financija – Porezna uprava

Za točnost otpravka:
Voditelj zemljišnoknjižnog odjela – Renata Čićek

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL
ZAGREB, 31.01.2011

Verificirani poduložak

IZVADAK IZ KNJIGE POLOŽENIH UGOVORA

Katastarska općina: **GRANEŠINA**
Broj zadnjeg dnevnika: **Z-58623/10**

Broj poduloška: **1400** / zk. ul.: **5326**

A

POPISNI LIST

A I

Rbr.	OPIS NEKRETNINE	Primjedba
1.1	Stambena zgrada ULICA DUBRAVA 37, ZAGREB sagrađena na čest. br. 2986/788, po novoj izmjeri čest. br. 6232 k.o. DUBRAVA	

A II

Rbr.	OPIS NEKRETNINE	Primjedba
1.1	stan na IX (devetom) katu lijevo koji se sastoji o tri sobe i sporednih prostorija u ukupnoj površini do 86.55 čm	

B

Vlasnički list

Rbr.	UPISI	Razmjer	Primjedba
1	GENERO USLUGE D.O.O., ZAGREB, SLAVENSKOG 5 OIB: 20488433963	1/1	
5.2	Zaprimljeno 20.06.2006. broj Z-43140/06 Zabilježuje se da je prijenos prava vlasništva dopušten radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 20.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti s p.p.		ZABILJEŽBA
6.1	Zaprimljeno 16.07.2007. broj Z-47016/07 Temeljem napisa tužbe zaprimljene na Općinskom sudu u Zagrebu dana 13. srpnja 2007. godine, zabilježuje se spor radi utvrđenja i izdavanja tabularne izjave.		ZABILJEŽBA

C

Teretni list

Rbr.	UPISI	Iznos	Primjedba
1.1	Zaprimljeno 8. veljače 1993. br. Zs-3570/93 Temeljem ugovora o kupoprodaji od 16. studenog 1992. br. 042-62183, upisuje se hipoteka na stan upisan u AII (dva) za iznos od 8,589,702.00 HRD, a kao nositelj tog prava upisuje se: 1. INA-INDUSTRIJA NAFTE D.D. ZAGREB, ZAGREB, AV. V. HOLJEVCA 10	8.589.702,00 HRD	
2.1	Zaprimljeno 8. veljače 1993. br. Zs-3570/93 Zabilježuje se da iznos hipoteke podliježe revalorizaciji.		
3.1	Zaprimljeno 20.09.2007. broj Z-59409/07 Na temelju ovosudnog rješenja o privremenoj mjeri posl. br. P-7488/07 od 11.09.2007., zabilježuje se privremena mjera zabranom otuđenja i opterećenja.		ZABILJEŽBA

Sudska pristojba po Tbr. 18 Zakona o sudskim pristojbama (NN br. 74/95, 57/96, 137/02) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena u Knjizi izvadaka pod brojem KI-10934/2011

ZK referent:
BUSIĆ DANIJELA

Z-21878/21

ILIJA GRGIĆ, iz Sesveta, Kašinska 7A, OIB: 46807508832, (u daljnjem tekstu Ustupitelj)

i

BOŽICA HUZJAK, iz Čanjevo, Visoko, Čanjevo 4, OIB: 89662283758 (u daljnem tekstu: Preuzimatelj)

sklopili su u Zagrebu, dana 15.05.2020.g. sljedeći

UGOVOR O USTUPU I PRODAJI POTRAŽIVANJA

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je predmet ovog ugovora prijenos i prodaja potraživanja - novčane tražbine koju ovougovorni Ustupitelj ILIJA GRGIĆ, Sesvete, Kašinska 7a, OIB: 46807508832 ima prema dužniku GENERO USLUGE d.o.o. u stečaju, OIB: 20488433963 temeljem Ugovora o zajmu od 23.11.2012. godine a koja iznosi 951.480,62 kn (slovima: devetstopedesetjednatisućačetiristoosamdesetkunaišezdesetdvijelipe), a koja tražbina je osigurana založnim pravom upisanim na nekretninama u vlasništvu GENERO USLUGE d.o.o. u stečaju, OIB: 20488433963 i to kako slijedi:

- nekretnine koje dolaze upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Granešina, poduložak br. 1400, zk.ul.5326 i to stan na IX (devetom) katu lijevo koji se sastoji od tri sobe i sporednih prostorija u ukupnoj površini do 86,55 čm u stambenoj zgradi ulica Dubrava 37 sagrađena na čestici br. 2986/788 po novoj izmjeri čest.br. 6232 k.o. Dubrava uknjiženo pravo zaloga radi osiguranja tražbine 951.480,62 kn (slovima: devetstopedesetjednatisućačetiristoosamdesetkunaišezdesetdvijelipe) Rješenjem Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl.br. Z-69790/17
- nekretnine koje dolaze upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Sesvetama, Stalna služba u Sv. Ivan Zelini, k.o. Psarjevo, zk.ul.br. 3836 i to vinograd, hustica površine 504m2 (140 čhv) na k.č.br. 660/1, uknjiženo pravo žaloga radi osiguranja tražbine 951.480,62 kn (slovima: devetstopedesetjednatisućačetiristoosamdesetkunaišezdesetdvijelipe) Rješenjem Općinskog suda u Sesvetama, Stalna služba u Sv. Ivan Zelini posl.br. Z-562/13

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je predmet ovog ugovora prijenos i prodaja potraživanja - novčane tražbine koju ovougovorni Ustupitelj ILIJA GRGIĆ, Sesvete, Kašinska 7a, OIB: 46807508832 ima prema dužniku GENERO USLUGE d.o.o. u stečaju, OIB: 20488433963 temeljem Ugovora o zajmu od 23.05.2012. godine, a koja iznosi 951.480,62 kn (slovima: devetstopedesetjednatisućačetiristoosamdesetkunaišezdeset-

dvijelipe), a koja tražbina je osigurana založnim pravom upisanim na nekretninama u vlasništvu GENERO USLUGE d.o.o. u stečaju, OIB: 20488433963 i to kako slijedi

- nekretninama koje dolaze upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Rijeci, Stalna služba Mali Lošinj, k.o. Veli Lošinj, broj uloška 3331, koje se sastoje od:
  1. kat.čestice br.: 516/1 ZGR kuća
  2. kat.čestice br.: 1322 VRT

  uknjiženo pravo zaloga radi osiguranja tražbine 951.480,62 kn (slovima: devetstopedesetjednatisućačetiristoosamdesetkuna-išezdesetdvijelipe) Rješenjem Općinskog suda u Rijeci, Stalna služba Mali Lošinj posl.br. Z-1900/12

koje su priznate ovougovornom Ustupitelju kao razlučnom vjerovniku društva GENERO USLUGE d.o.o. u stečaju, OIB: 20488433963 nad kojim se vodi stečajni postupak pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, posl.br. St-252/2017.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je ovougovorni Preuzimatelj vjerovničkih prava BOŽICA HUZJAK, iz Čanjevo, Visoko, Čanjevo 4, OIB: 89662283758.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju kako je predmet ovog ugovora je prijenos i prodaja potraživanja utvrđenih stavkom 1. i stavkom 2. ovog članka 1. Ugovora i to u iznosu od 951.480,62 kn (slovima: devetstopedesetjednatisućačetiristoosamdesetkunaišezdesetdvijelipe) zajedno sa svim sporednim pravima kao i zahtjevima koje iz predmetne tražbine utvrđene stavkom 1. ovog Ugovora proizlaze.

Članak 2.

Potpisom ovog ugovora Ustupitelj naplatno za iznos od 200.000,00 kn (slovima: dvjestotisućakuna) prenosi Preuzimatelju potraživanja iz članka 1. ovog Ugovora i to u iznosu od 951.480,62 kn (slovima: devetstopedesetjednatisućačetiristoosamdesetkunaišezdesetdvijelipe) zajedno sa svim sporednim pravima kao i zahtjevima koje iz predmetne tražbine utvrđene stavkom 1 . ovog Ugovora proizlaze.

Ugovorne strane su suglasne da je iznos cijene ustupljenog potraživanja Ustupitelju od strane Preuzimatelja u cijelosti isplaćen do dana potpisa ovog Ugovora.

Članak 3.

Preuzimatelj prihvaća ustupljeno mu potraživanje navedeno u Čl. 1 ovog Ugovora.

Z-21878/14

Članak 4.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je ovougovorni Ustupitelj ILIJA GRGIĆ, Sesvete, Kašinska 7a, OIB: 46807508832 založni vjerovnik dužnika GENERO USLUGE d.o.o. u stečaju, OIB: 20488433963 temeljem Ugovora o zajmu od 23.11.2012. godine a koja iznosi 951.480,62 kn (slovima: devetstopedesetjednatisućačetiristoosamdesetkunaišezdeset-dvijelipe), a koja tražbina je osigurana založnim pravom upisanim na nekretninama u vlasništvu GENERO USLUGE d.o.o. u stečaju, OIB: 20488433963 i to kako slijedi:

- nekretnine koje dolaze upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Granešina, poduložak br. 1400, zk.ul.5326 i to stan na IX (devetom) katu lijevo koji se sastoji od tri sobe i sporednih prostorija u ukupnoj površini do 86,55 čm u stambenoj zgradi ulica Dubrava 37 sagrađena na čestici br. 2986/788 po novoj izmjeri čest.br. 6232 k.o. Dubrava uknjiženo pravo zaloga radi osiguranja tražbine 951.480,62 kn (slovima: devetstopedesetjednatisućačetiristoosamdesetkuna-išezdesetdvijelipe) Rješenjem Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl.br. Z-69790/17
- nekretnine koje dolaze upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Sesvetama, Stalna služba u Sv. Ivan Zelini, k.o. Psarjevo, zk.ul.br. 3836 i to vinograd, hustica površine 504m2 (140 čhv) na k.č.br. 660/1, uknjiženo pravo zaloga radi osiguranja tražbine 951.480,62 kn (slovima: devetstopedesetjednatisućačetiristoosamdesetkuna-išezdesetdvijelipe) Rješenjem Općinskog suda u Sesvetama, Stalna služba u Sv. Ivan Zelini posl.br. Z-562/13

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je ovougovorni Ustupitelj ILIJA GRGIĆ, Sesvete, Kašinska 7a, OIB: 46807508832 založni vjerovnik dužnika GENERO USLUGE d.o.o. u stečaju, OIB: 20488433963 temeljem Ugovora o zajmu od 23.05.2012. godine, a koja iznosi 951.480,62 kn (slovima: devetstopedesetjednatisućačetiristoosamdesetkunaišezdeset-dvijelipe), a koja tražbina je osigurana založnim pravom upisanim na nekretninama u vlasništvu GENERO USLUGE d.o.o. u stečaju, OIB: 20488433963 i to kako slijedi

- nekretninama koje dolaze upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Rijeci, Stalna služba Mali Lošinj, k.o. Veli Lošinj, broj uloška 3331, koje se sastoje od:
  3. kat.čestice br.: 516/1 ZGR kuća
  4. kat.čestice br.: 1322 VRT

  uknjiženo pravo zaloga radi osiguranja tražbine 951.480,62 kn (slovima: devetstopedesetjednatisućačetiristoosamdesetkuna-išezdesetdvijelipe) Rješenjem Općinskog suda u Rijeci, Stalna služba Mali Lošinj posl.br. Z-1900/12

Ugovorne strane su suglasne da ovougovorni Preuzimatelj na temelju ovog Ugovora **bez bilo kakvog daljnjeg pitanja i odobrenja izvrši temeljem ovog ugovora uknjižbu svih ovdje navedenih založnih prava u svoju korist** na način da podnese prijedlog i zatraži u zemljišnim knjigama provedbu ovog Ugovora kojim se iznos osiguranja tražbine

-2- 62308/A

GENERO USLUGE d.o.o., Zagreb, Slavenskog 5, OIB 20488433963, s jedne strane, kao ZAJMOPRIMATELJ,

i

GRGIĆ ILIJA iz Sesveta, Kašinska 7A, OIB 46807508832, s druge strane, kao ZAJMODAVATELJ, sklapaju danas 23.11.2012. godine, ovaj

UGOVOR O ZAJMU

1.
Ovim ugovorom ZAJMODAVATELJ I ZAJMOPRIMATELJ suglasno utvrđuju da je ZAJMODAVATELJ pozajmio ZAJMOPRIMATELJU iznos od 951.480,62 kn (devetstopedesetjednutisućučetristoosamdesetkunašezdesetdvijelipe),.
ZAJMOPRIMATELJ se obvezuje vratiti ZAJMODAVATELJU ovaj iznos u roku od 3 (tri) mjeseca, računajući od dana 23.11.2012. godine.

2.
ZAJMOPRIMATELJ GENERO USLUGE d.o.o. ovim ugovorom dozvoljava ZAJMODAVATELJU ILIJI GRGIĆ da si u zemljišnim knjigama ishodi uknjižbu prava zaloga – hipoteke, na nekretninama koje dolaze upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, K.O. Granešina, podul.br. 1400, zk.ul.br. 5326 i to stan na IX (devetom) katu lijevo koji se sastoji o tri sobe i sporednih prostorija u ukupnoj površini do 86.55 čm u stambenoj zgradi ulica Dubrava 37 sagrađena na čest. br. 2986/788. po novoj izmjeri čest. br. 6232 k.o. DUBRAVA,
- na nekretninama koje dolaze upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu, K.O. Grohote, podul.br. 6, zk.ul.br. 1711 i to 33/617 dijela koji je suvlasnički dio povezan s cjelinom apartmana br. 5, u prizemlju, sredina objekta B 1.3., ukupne površine 25.81 m2, koji se sastoji od kuhinje s boravkom, kupaone i hodnika, te pripatka terase površine 2,13 m2 i kućnog vrta površine 4,48 m2, što čini sveukupnu površinu od 32,42 m2., a koji se nalazi u zgradi sagrađenoj na k.č.br. 2625/930 površine 250 m2 na dvoru površine 63 m2, ukupne površine 313 m2,
na nekretninama koje dolaze upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Sesvetama, Stalna služba u Sv.I. Zelini, K.O. Psarjevo, zk.ul.br. 3836 i to vinograd, hustica površine 504 m2 (140 čhv) na k.č.br. 660/1

a sve radi osiguranja tražbine iz članka 1. ovog Ugovora, u iznosu od od 951.480,62 kn (devetstopedesetjednutisućučetristoosamdesetkunašezdesetdvijelipe).

3.
Strane ovog ugovora izjavljuju da je isti izraz njihove slobodne i ozbiljno izjavljene volje, pa ga u znak prihvata vlastoručno potpisuju.

U Zagrebu, 23.11.2012. godine

ILIJA GRGIĆ

I. GRGIĆ

GENERO USLUGE d.o.o. po direktoru

GENERO USLUGE d.o.o. Zagreb, Slavenskog 5 OIB 20488433963

I. GRGIĆ

Ja, javni bilježnik, **Zinka Batušić-Šlogar, SESVETE, Vladimira Ruždjaka 8** potvrđujem da je

za **GENERO USLUGE d.o.o. (OIB: 20488433963), ZAGREB, SLAVENSKOG 5, MBS: 080586908, ILIJA GRGIĆ (OIB: 46807508832), rođen 19.02.1968. godine, SESVETE, KAŠINSKA 7 A, direktor**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 104438581 izdanu od PP SESVETE, a ovlaštenje za zastupanje sam utvrdila uvidom u sudski registar trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj na današnji dan, u kojem registru je adresa direktora: Sesvete, Savska cesta 52, dok je uvidom u OIB i Uvjerenje o prebivalištu izdano od MUP, PU Zagrebačka, PP Sesvete, broj: 511-19-35/8-46-13930/2010 utvrđeno da se radi o istoj osobi, u mojoj nazočnosti priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. **11. st.4. ZJP** u iznosu od **10,00 kn** naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv. Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od **30,00 kn** + **PDV 25%** (**7,50 kn**), a trošak **0,00 kn** + **PDV 25%** (**0,00 kn**).

Broj: OV-1889/13
U Sesvetama, 25.03.2013.

Javni bilježnik
Zinka Batušić-Šlogar

REPUBLIKA HRVATSKA 1 ZINKA BATUŠIĆ ŠLOGAR SESVETE JAVNI BILJEŽNIK

Temeljem čl. 77. st. 4. Zakona o javnom bilježništvu javni bilježnik ne odgovara za sadržaj pismena na kojemu ovjerava potpis.

Ja, javni bilježnik, **Zinka Batušić-Šlogar, SESVETE, Vladimira Ruždjaka 8** potvrđujem da je ovo preslika izvorne isprave nakon ovjere potpisa **"UGOVOR O ZAJMU - ovjeren potpis u ovom uredu dana 25.03.2013. pod posl. br. OV-1889/13"**

Ispisan je računalom, ima 2 stranice i ovjerava se u 6 primjeraka.

Izvorna isprava se po tvrdnji stranke nalazi kod stranke, a donijela ju je sa sobom stranka ILIJA GRGIĆ, rođen 19.02.1968. godine, SESVETE, KAŠINSKA 7 A.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. **11. ZJP** u iznosu od **17,00 kn** naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv. Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od **60,00 kn** + **PDV 25%** (**15,00 kn**), a trošak **0,00 kn** + **PDV 25%** (**0,00 kn**).

Broj: OV-1890/13
U Sesvetama, 25.03.2013.

Javni bilježnik
Zinka Batušić-Šlogar

REPUBLIKA HRVATSKA SESVETE JAVNI BILJEŽNIK

NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 12.02.2018 23:41

Knjiga PU: GRANEŠINA

Verificirani poduložak

Broj poduloška: 1400 / zk. uložak: 5326

Broj zadnjeg dnevnika: Z-3689/2018
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ KNJIGE POLOŽENIH UGOVORA
POVIJESNI PRIKAZ

A
Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Redni broj	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	Stambena zgrada ULICA DUBRAVA 37, ZAGREB sagrađena na čest. br. 2986/788, po novoj izmjeri čest. br. 6232 k.o. DUBRAVA	

DRUGI ODJELJAK

Redni broj	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	stan na IX (devetom) katu lijevo koji se sastoji o tri sobe i sporednih prostorija u ukupnoj površini do 86.55 čm	

B
Vlastovnica

Redni broj	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 8. veljače 1993. br. Zs-3570/93	
*1.1	Temeljem ugovora o kupoprodaji od 16. studenog 1992. br. 042-62183, ugovora o korištenju stana od 05.02.1979.g. i isprava uloženih u registar prodavatelja pod I-2 upisuje se pravo vlasništva na AII (dva), a kao vlasnik upisuje se: ***KUZMIĆ JOSIP, OIB: 98024573117, ZAGREB, ULICA DUBRAVA 37 1/1**	PRIJENOS B-2
*2.1	Zaprimljeno 06.12.2005. broj Z-48221/05	
	Temeljem ugovora o darovanju nekretnina od 05.12.2005. uknjižuje se pravo vlasništva. ***KUZMIĆ GORAN, AV.DUBRAVA BR.37, ZAGREB 1/1**	PRIJENOS B.3.1.
	Zaprimljeno 13.12.2005. broj Z-50150/05	
*3.1	Temeljem ugovora o zajmu sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine prijenosom vlasništva na nekretnini od 12.prosinca 2005.godine javnobilježnički somenizizran po javnom bilježniku Zinki Batušić-Šlogar iz Sesveta, Vladimira Ruždjaka 8, dana 12.prosinca 2005.godine pod Posl.br. OU-458/2005,uknjižuje se pravo vlasništva. ***GRGIĆ ILIJA, OIB: 46807508832, SESVETE, SAVSKA CESTA BR. 52 1/1**	PRIENOS B-4
*3.2	Zaprimljeno 13.12.2005. broj Z-50150/05	
	Zabilježuje se da je prijenos prava vlasništva obavljen radi osiguranja novčanog potraživanja.	ZABILJEŽBA
*4.1	Zaprimljeno 14.06.2006. broj Z-42042/06	
	Temeljem Brisovnog očitovanja od 16 lipnja 2006 godine uknjižuje se pravo vlasništva za korist: ***KUZMIĆ GORAN, AV.DUBRAVA BR.37, ZAGREB 1/1**	PRIJENOS B-5

B

Vlastovnica

Redni broj	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 20.06.2006. broj Z-43140/06	
*5.1	Na temelju Ugovora o zajmu sa Sporazumom o osiguranju potraživanja prijenosom vlasništva od 20.6.2006., sastavljenog po jav. bilježniku Čerić Velimiru iz Zagreba pod posl.br. OU-230/2006, uknjižuje se pravo vlasništva, a kao vlasnik upisuje se: ***GRGIĆ ILIJA, SESVETE ,SAVSKA CESTA 52 1/1**	NA B-4 PRIJENOS B 7.1
	Zaprimljeno 20.06.2006. broj Z-43140/06	
5.2	Zabilježuje se da je prijenos prava vlasništva dopušten radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 20.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti s p.p.	ZABILJEŽBA
	Zaprimljeno 16.07.2007. broj Z-47016/07	
*6.1	Temeljem napisa tužbe zaprimljene na Općinskom sudu u Zagrebu dana 13. srpnja 2007. godine, zabilježuje se spor radi utvrđenja i izdavanja tabularne izjave.	ZABILJEŽBA
	Zaprimljeno 17.07.2017.g. pod brojem Z-38365/2017 BRISANJE ZABILJEŽBE, SPOR	
6.2	Na temelju odredbe čl. 84. st. 1., u vezi s odredbom čl. 107. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine br. 91/96, 68/98, 137/99, 114/01, 100/4, 107/07, 152/08, 126/10, 55/13, 60/13), briše se zabilježba spora upisana temeljem napisa tužbe zaprimljene na Općinskom građanskom sudu u Zagrebu dana 13. srpnja 2007. godine, radi utvrđenja i izdavanja tabularne izjave, zabilježena pod poslovnim brojem Z–47016/07.	na 6.1
	Zaprimljeno 07.12.2010. broj Z-58623/10	
7.1	Temeljem ugovora o ustupu tražbine od 6. prosinca 2010. godine i izvatka iz sudskog registra Trgovačkog suda od 17. travnja 2009. godine uknjižuje se pravo vlasništva **GENERO USLUGE D.O.O., OIB: 20488433963, ZAGREB, SLAVENSKOG 5 1/1**	

C

Teretovnica

Redni broj	Sadržaj upisa	Iznos tereta	Primjedba
	Zaprimljeno 8. veljače 1993. br. Zs-3570/93		
1.1	Temeljem ugovora o kupoprodaji od 16. studenog 1992. br. 042-62183, upisuje se hipoteka na stan upisan u AII (dva) za iznos od 8,589,702.00 HRD, a kao nositelj tog prava upisuje se: **INA-INDUSTRIJA NAFTE D.D. ZAGREB, ZAGREB, AV. V. HOLJEVCA 10**	8.589.702,00 HRD	
	Zaprimljeno 8. veljače 1993. br. Zs-3570/93		
2.1	Zabilježuje se da iznos hipoteke podliježe revalorizaciji.		
	Zaprimljeno 20.09.2007. broj Z-59409/07		
3.1	Na temelju ovosudnog rješenja o privremenoj mjeri posl. br. P-7488/07 od 11.09.2007., zabilježuje se privremena mjera zabranom otuđenja i opterećenja.		ZABILJEŽBA
	Zaprimljeno 28.03.2013. broj Z-15507/13		
*4.1	Zabilježuje se odbijeni prijedlog Grgić Ilije iz Sesveta, Kašinska 7a radi upisa prava zaloga.		ZABILJEŽBA
	Zaprimljeno 28.03.2013. broj Z-15507/13		
4.2	Temeljem odredbe čl. 111 st. 3 Zakona o zemljišnim knjigama briše se zabilježba odbijenog prijedloga		

C

Teretovnica

Redni broj	Sadržaj upisa	Iznos tereta	Primjedba
*5.1	Zaprimljeno 24.04.2013. broj Z-20337/13 Zabilježuje se odbijeni prijedlog Grgić Ilije, Sesvete, Kašinska 7A, radi upisa prava zaloga.		ZABILJEŽBA
5.2	Zaprimljeno 24.04.2013. broj Z-20337/13 Temeljem čl. 111 st. 3 Zakona o zemljišnim knjigama (N.N. 91/96) određuje se brisanje zabilježbe odbijenog prijedloga pod br. Z-20337/13.		
*6.1	Zaprimljeno 19.08.2015. broj Z-31335/15 Zabilježuje se odbijeni prijedlog predlagatelja Grgić Ilije iz Sesveta, Kašinska cesta 7A za uknjižbu prava zaloga.		ZABILJEŽBA
6.2	Zaprimljeno 15.04.2016.g. pod brojem Z-17644/2016 BRISANJE ZABILJEŽBE, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA UKNJIŽBU PRAVA ZALOGA, pod posl. br. Z-31335/15		ozn. Z-31335/15 na 6.1
*7.1	Zaprimljeno 07.12.2015. broj Z-45464/15 Zabilježuje se odbijeni prijedlog Grgić Ilije, Kašinska 7a, Sesvete radi upisa brisanja zabilježbe privremene mjere zabrane otuđenja i opterećenja nekretnine pod brojem Z-59409/07.		ZABILJEŽBA
7.2	Zaprimljeno 24.12.2015. broj Z-48203/15 Temeljem rješenja ovog suda broj gornji od 11.04.2016. briše se zabilježba odb. prijedloga pod brojem Z-45464/15.		
8.1	Zaprimljeno 19.04.2016.g. pod brojem Z-18067/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZAJMU OD 10.03.2014. OVJEREN 12.08.2015.BROJ OV-4483/15 10.03.2014 radi osiguranja tražbine u iznosu od 300.000,00 KN s rokom vraćanja 12 mjeseci , računajući od dana sklapanja ugovora za korist: **GRGIĆ ILIJA, OIB: 46807508832, KAŠINSKA CESTA 7A, 10360 SESVETE**	300.000,00 KN	
9.1	Zaprimljeno 25.08.2016.g. pod brojem Z-37453/2016 ZABILJEŽBA, ODBAČENI PRIJEDLOG Zabilježuje se odbačeni prijedlog Z-8290/16 Ilije Grgića radi uknjižbe založnog prava, pod prvenstvenim redom zaprimanja prijedloga posl. br. Z-8290/16		
*10.1	Zaprimljeno 23.11.2017.g. pod brojem Z-62808/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZAJMU 23.11.2012 u iznosu od 951.480,62 KN (devetstopedestjednutisućučetiristoosamdesetkunašedzesetdvijelipe), s rokom vraćanja od 3 (tri) mjeseca računajući od dana 23.11.2012. - za korist: ***GENERO USLUGE D.O.O., OIB: 20488433963, SLAVENSKOGA ULICA 5, 10000 ZAGREB**	951.480,62 KN	

C

Teretovnica

Redni broj	Sadržaj upisa	Iznos tereta	Primjedba
	Zaprimljeno 27.12.2017.g. pod brojem Z-69790/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO		
10.2	Zaprimljeno 23.11.2017.g. pod brojem Z-62808/2017 UGOVOR O ZAJMU 23.11.2012, u iznosu od 951.480,62 KN (devetstopedestjednutisućučetiristoosamdesetkunašedzesetdvijelipe), s rokom vraćanja od 3 (tri) mjeseca računajući od dana 23.11.2012. - za korist: **GRGIĆ ILIJA, OIB: 46807508832, KAŠINSKA CESTA 7A, 10360 SESVETE**	951.480,62 KN	na 10.1
	Zaprimljeno 27.12.2017.g. pod brojem Z-69790/2017 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO		
10.3	Na temelju članka 118. Zakona o zemljišnim knjigama ispravlja se upis izvršen temeljem rješenja ovog suda br. Z-62808/17 od22.prosinca 2017. tako da umjesto za korist " Genero usluge d.o.o., OIB:20488433963, Slavenskoga ulica 5, 10000 Zagreb" treba stajati ispravno a korist "Grgić Ilije iz Sesveta, Kašinska cesta 7/a OIB 46807508832".		na 10.1, 10.2

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju knjige položenih ugovora na datum 12.02.2018.